



NEPREMIČNINSKI POSREDNIK

Jernej Banfi

M: 041 646 799

E: jernej.banfi@c21.si



CENTURY 21 Maribor City
Ulica Vita Kraigherja 5
2000 Maribor



UGODNO

ID: 100108-244

Ugodno: Murska Sobota

4,50 €/m²

POSLOVNI PROSTOR | KOMBINIRAN PROSTOR | ODDAJA

VELIKOST
518,39 m²

NADSTROPJE
Pritličje

ŠT. NADSTROPJI
2

ZGRAJENO
1973

ADAPTIRANO
2018

PODROBNOSTI

LASTNOSTI NEPREMIČNINE:

- Poslovni prostor za trgovino / storitve / pisarne
- Lokacija: Murska Sobota / center
- Nadstropje: P + 1
- Površina poslovnega prostora: 518,39m² (možnost najema po delih)

(Pritličje / Trgovski prostor, skladišče pisarna, sanitarije. Nadstropje / Trgovski prostor, skladišče, pisarna.)

- Talne obloge: keramika, marmor, granit
- Urejeni priključki
- Oprema: Prazno
- Izložbeno okno

- Tovorno dvigalo
- Ogrevanje: Klimatske naprave

Priporočamo ogled in najem pravnim osebam, ki iščejo urejen poslovni prostor na frekventni lokaciji v Murški Soboti. V neposredni bližini je vsa potrebna infrastruktura.

Za več informacij ter voden termin ogleda nas kontaktirajte.

Pogoji najema:

Varščina v višini treh mesečnih najemnin.

PREDNOSTI ZA KUPCA

- IZLOŽBENO OKNO
- MOŽEN NAJEM PO DELIH
- CENTER MURSKÉ SOBOTE

LASTNOSTI

Prednosti

- Dvigalo

Priključki

- ElektriKa
- Voda
- Kanalizacija
- Telefon
- Kabelski priključek
- Optika

Ogrevanje

- Klima

Energetska izkaznica

D: od 60 do 105 kWh/m²a



Točna poraba energije: **73 kWh/m²a**

Datum izdaje izkaznice: **24.06.2015**

V BLIŽINI NEPREMIČNINE

POŠTA
0.05 km

AVTOCESTA
2 km

BANKA
0.05 km

GALERIJA



