



NEPREMIČNINSKI POSREDNIK

Nina Geršak

M: 040 891 301

E: nina.gersak@c21.si

CENTURY 21 Maribor City
Ulica slovenske osamosvojitve 2
2000 Maribor



SAMO PRI CENTURY 21

ID: 100233-8

Miklavž na Dravskem polju, Skoke

398.000,00€

PARCELA | ZAZIDLJIVO | PRODAJA

PARCELA
4.156 m²

PODROBNOSTI

PRILOŽNOST ZA INVESTITORJE!

Stavbne parcele se nahajajo v centru naselja Skoke - Mejna ulica, v neposredni bližini novejših hiš. Dostop do parcel je neposredno iz glavne ceste, komunalna infrastruktura je v bližini (zgrajena je že trafo postaja in NN elektro razvod do vsake parcele. Potrebno je izgraditi vodovodno omrežje in kanalizacijo, strošek okvirno 22.000 € za celotno ulico).

Prodaja se 6 parcel z možnostjo gradnje enostanovanjskih enot ali dvojčkov.

Atraktivna in sončna lokacija z zelo dobrim dostopom do avtocestnega omrežja v smeri Ljubljane, Ptuja in Avstrije ter letališča Edvarda Rusjana. Stanovanjska soseska je locirana v občini Miklavžu na Dravskem polju, naselje Skoke, ki

predstavlja predmestje Maribora in leži na Dravskem polju. Obdajajo ga občine Maribor, Starše in Hoče-Slivnica. V bližini je gozd in travniki, ki ponujajo različne možnosti za sprehode. Lokacija je odmaknjena od prometnic in mestnega hrupa, le nekaj km iz Maribora. V bližini soseske se nahajta vrtec in šola (3 min vožnje).

Možnost nakupa posameznih parcel za končne kupce.

LASTNOSTI

Okolica

- Lep razgled
- Bližina narave
- Zelo sončno

GALERIJA

