

## CENIK OGLAŠEVANJA NA PLATFORMAH IN TISKANIH MEDIJIH CENTURY 21 SLOVENIJA ZA LETO 2022

Spoštovan poslovni partner,

pred vami je ponudba, ki smo jo pripravili ekskluzivno za vas, kot potencialnega poslovnega partnerja CENTURY 21 Slovenija.

CENTURY 21 je ekipa ter velika mednarodna družina zagnanih, strokovno podkovanih in ambicioznih posameznikov, ki živi in diha za pripadnost naših strank in uresničitev visoko zastavljenih ciljev.

V globalnem merilu, CENTURY 21 je ena izmed najbolj prepoznavnih nepremičninskih znamk na svetu. Z močno mednarodno prisotnostjo v več kot 86 državah po celem svetu, s preko 14.000 franšiznimi pisarnami in preko 114.000 nepremičninskimi agenti ustvarja nepremagljivo gonilno silo, ki postavlja nadpovprečne standarde kvalitete na področju nepremičninskega posredovanja že od leta 1971.

Ker najboljše stvari nastajajo v sodelovanju, vas vljudno vabimo v našo družbo in skupaj bomo našli najboljšo rešitev za vašo komunikacijo s številnimi domačimi in tujimi strankami.

### Ponujamo možnost oglaševanja:

- oglaševanje na naših spletnih straneh: c21.si, c21.hr, novogradnje-c21.com
- oglaševanje v naši on-line reviji (izide vsako leto cca. 10.10)
- oglaševanje v letni izdaji NEPREMIČNINSKI PRATIKI (izide vsako leto cca.12.12.)
- oglaševanje in sponzoriranje Golden Key - konference (poteka vsako leto cca. 3.3.)
- oglaševanje v okviru naše spletne trgovine
- oglaševanje v okviru naših SM kanalih

# 1. OGLAŠEVANJE IN SPONZORIRANJE GOLDEN KEY KONFERENCE

Golden Key nepremičninska konferenca je prvič ugledala luč sveta leta 2018 in do sedaj navdušila že veliko udeležencev.

Kot pri preteklih izvedbah, je tudi tokrat konferenca namenjena vsem ambicioznim nepremičninskim agentom, lastnikom agencij in vsem drugim, ki tako ali drugače delujejo na nepremičninskem področju ter želijo v letu 2022 svoj uspeh dvigniti na novo raven.

Tudi letos se bodo na odru zvrstili številni poznani govorniki, ki bodo delili svoje znanje o prodaji, marketingu, komunikaciji, delu s strankami, zmagovalnem mindsetu in še čem.

Ne samo, da boste od konference odnesli veliko praktičnih nasvetov, pač pa boste garantirano spletni tudi številna nova poznanstva, ki vam znajo pri poslu še kako pomagati.

CENIK:

- I. **GENERALNI POKROVITELJ / GLAVNI SPONZOR: 5.000 EUR+DDV** (vključuje tudi celoletno oglaševanje na naših straneh spletnih ter SM, oglas v digitalni reviji, Nepremičninski Pratiki in baner na spletni strani goldenkey.si)
- II. **ZLATI POKROVITELJ /SPONZOR: 3.000 EUR+DDV** (vključuje tudi celoletno oglaševanje na naših straneh spletnih ter SM, oglas v digitalni reviji in in baner na spletni strani goldenkey.si)
- III. **POKROVITELJ- SPONZOR: 1.000 EUR+DDV** (vključuje tudi oglaševanje na naših spletnih straneh in baner na spletni strani goldenkey.si)
- IV. **OGLAŠEVANJE NA SAMEM DOGODKU: od 200 EUR+DDV** nadalje - po dogovoru



Za več obiščite: [www.goldenkey.si](http://www.goldenkey.si)

## 2. OGLAŠEVANJE V NEPREMIČNINSKI PRATIKA 2023 (planirana vsako leto)

Pri CENTURY 21 smo se skupaj s partnerji iz sveta nepremičnin odločili, da bralcem, ki jih zanimajo nepremičnine – poleg naše redne revije – ponudimo še malo drugačno branje. Tako, ki je aktualno čez celo leto in je hkrati tudi **NEPREMIČNINSKI ROKOVNIK!**

Posledično je nastala Nepremičninska Pratika, ki je polna poučnih & uporabnih vsebin, informacij iz trga nepremičnin ter strokovnih člankov. Vsebuje pa tudi letni horoskop, mesečni rokovnik, koledarček in 20 strani za beležke.

**Velikost**  
**Nepremičninske Pratique:**  
200x 275 mm  
**Naklada:**  
najmanj 5000 izvodov



Za več obiščite: [www.nepremicninska-pratika.si](http://www.nepremicninska-pratika.si)

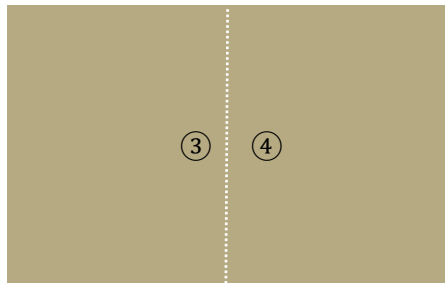
Namenjena je tudi vsem nepremičninskim posrednikom in sicer kot nepremičninski poslovnik za leto 2023 z aktualno nepremičninsko zakonodajo.

NEPREMIČNINSKA PRATIKA 2022 se zelo uspešno prodaja po ceni 9,50 EUR na 314 prodajnih mestih (Petrol, Mercator, Interspar, Trafike).

Zdaj vam ponujamo edinstveno možnost oglaševanja v NEPREMIČNINSKI PRATIKI 2023.

## CENIK NEPREMIČNINSKA PRATIKA:

1. Obojestranski oglas v Nepremičninski Pratici = **2.200 EUR+ DDV**



③ + ④ Obojestranski oglas  
400 x 275 mm + 5 mm  
Oglaševanje na 2. in 3. strani revije  
**2.200 EUR +DDV**

\*\*\* V primeru da vam mi pripravimo oglas= 2.300 EUR+ DDV

2. Celostranski oglas na začetku in na koncu Nepremičninske Pratique: **2.500 EUR+ DDV**

\*\*\* V primeru da vam mi pripravimo oglas= **2600 EUR+ DDV** (Oglas 200x275 mm)



275 mm

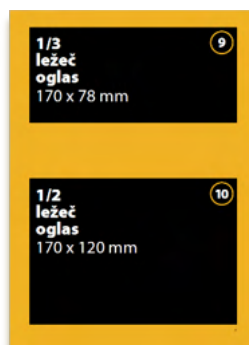
200 mm

3. Celostranski oglas znotraj Nepremičninske Pratique ali PR članek na naključni strani med vsebino: **1.100 EUR+ DDV**

\*\*\* V primeru da vam mi pripravimo oglas= **1.300 EUR+ DDV** (Oglas 200x275 mm)

4. Mali oglas znotraj Nepremičninske Pratique : **800 EUR + DDV** (za 1/2 strani) in **650 EUR +DDV** (za 1/3 strani)

\*\*\* V primeru da vam mi pripravimo oglas= **900 EUR+ DDV**(za 1/2 strani) in **750 EUR +DDV** (za 1/3 strani).



⑨ 1/3 ležec oglas  
170 x 78 mm + 5 mm  
**650 EUR +DDV**

⑩ 1/2 ležec oglas  
170 x 120 mm + 5 mm  
**800 EUR+ DDV**

5. Obojestranski PR ČLANEK znotraj Nepremičninske Pratike: **1800 EUR+ DDV**  
\*\*\* V primeru da vam mi pripravimo članek= **2000 EUR+ DDV**



- ⑤ + ⑥ Obojestransko propagandno sporočilo  
400 x 275 mm + 5 mm  
**1800 EUR**

**Vsaki oglaševalec brezplačno dobi 5 izvodov Nepremičninske pratike!**

\*\*\* Možna je tudi kompenzacija s storitvami, ki jih nudite.

### 3. OGLAŠEVANJE ONLINE REVIJA CENTURY 21

Prepoznavnost blagovne znamke in naše storitve poleg ustaljenih marketinških kanalov, večamo tudi z izdajo lastne online revije, ki jo lahko prelistate na naslednji povezavi: [https://c21.si/files/magazine/Century21-5%20v4%20splet\\_compressed.pdf](https://c21.si/files/magazine/Century21-5%20v4%20splet_compressed.pdf) in kjer boste našli veliko koristnih nasvetov in informacij iz nepremičninskega trga.

Nepremičnine so med Slovenci vedno priljubljena tema, saj nas cca 80 % živi v lastnih nepremičninah ali pa smo lastniki počitniške, poslovne ali kakšne druge nepremičnine. Zato jim z našo revijo želimo nuditi kakovostne in pomembne informacije. In lahko se pohvalimo z odličnim odzivom, na kar smo iskreno ponosni. Revija, ki je trenutno v pripravi, bo izšla v elektronski in tiskani obliki.

Ne samo, da bomo preko naprednih oglaševalskih kampanj na Facebooku in Googlu poskrbeli za bliskovito širjenje revije, pač pa bo povezava do revije »prilepljena« v podpis elektorske pošte vsakega nepremičninskega agenta, ki deluje pod okriljem CENTURY 21 v Sloveniji. Preko naših marketinških kanalov in kontaktov se bo poslala na več kot 5000 elektronskih naslovov,.

Tu vidimo tudi priložnost za vas. Svojo dejavnost lahko predstavite v naslednji številki revije, ki bo izšla v decembru. Tako prodajalci, kot kupci nepremičnin, kakor tudi vsi ostali lastniki nepremičnin, potrebujejo občasno različne storitve in vabimo vas, da se predstavite v prihajajoči reviji, skupaj z nami.

Možna je tudi kompenzacija s storitvami, ki jih nudite.

#### **CENIK ZA ONLINE REVIJO CENTURY 21:**

- 1. Obojestranski oglas v online reviji= 2.000 EUR+ DDV**  
\*\*\* V primeru da vam mi pripravimo oglas= 2.200 EUR+ DDV
- 2. Celostranski oglas na začetku revije: 1.000 EUR+ DDV**  
\*\*\* V primeru da vam mi pripravimo oglas= 1.100 EUR+ DDV
- 3. Celostranski oglas znotraj online revije ali PR članek na naključni strani med vsebino: 1.100 EUR+ DDV**  
\*\*\* V primeru da vam mi pripravimo oglas= 1.200 EUR+ DDV (Oglas 200x275 mm)
- 4. Mali oglas znotraj online revije : 800 EUR + DDV**  
\*\*\* V primeru da vam mi pripravimo oglas= 900 EUR+ DDV
- 5. Obojestranski PR ČLANEK znotraj online revije: 2.000 EUR+ DDV**  
\*\*\* V primeru da vam mi pripravimo članek= 2.200 EUR+ DDV

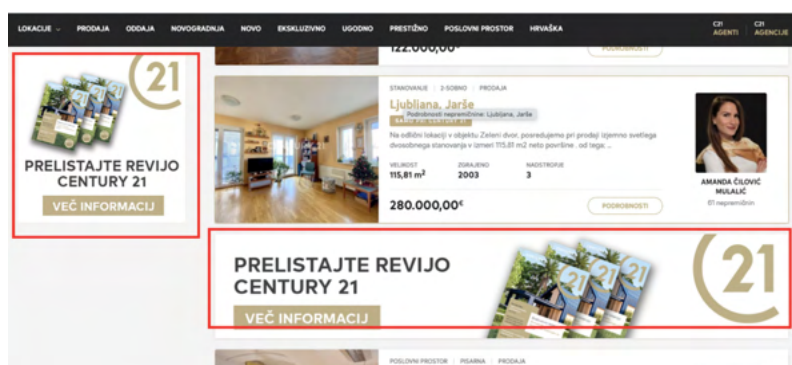
## 4. OGLAŠEVANJE SPLETNA STRAN C21.SI, C21.HR, NOVOGRADNJE-C21.COM

Ponujamo oglaševanje na spletni strani [www.c21.si](http://www.c21.si), katero v povprečju ima več kod 32.292 klikov, v letu 2021 dosegli smo pa do 64.343 klikov na mesec.

**BREZPLAČNO** ponujamo objavo enega banerja na spletni strani novogradnje-c21.com: <https://novogradnje-c21.com/>

Nudimo možnost oglaševanja tudi na CENTURY 21 Hrvaška spletni strani c21.hr pod enakimi pogoji kot za c21.si

Pozicije banerja:



Velikost banerja:

- 300x300
- 1050x185
- 1920x300
- 800x300

### CENIK ZA OBJAVO BANERJEV:

1. Objava banerja- 3 meseci= **1000 EUR+ DDV**  
\*\*\*V primeru da mi pripravimo vaš baner **1100 EUR+ ddd**
1. Objava banerja- 6 meseci= **2000 EUR+ DDV**  
\*\*\*V primeru da mi pripravimo vaš baner **2100 EUR+ ddd**
1. Objava banerja- 1 leto= **2900 EUR+ DDV**  
\*\*\*V primeru da mi pripravimo vaš baner **3000 EUR+ ddd**

## Splošni pogoji za oglaševanje CSLO NEPREMIČNINE d.o.o.

1. Preključ naročila, kadar je dopusten, je možen v roku 7 delovnih dni pred objavom. V nasprotnem primeru ima podjetje CSLO nepremičnine pravico v celoti zaračunati vrednost storniranega naročila. V kolikor ima naročnik sklenjen letni dogovor s podjetjem CSLO nepremičnine, je odstotek zaračunane vrednosti naročila 50% za stornacije od 4 do 7 dni pred prvim predvajanjem.
2. Rok za dostavo oglasov je najkasneje 7 dni od sklenjene pogodbe o sodelovanju z podjetjem CSLO nepremičnine razen če z oglaševalcem ali agencijo ni dogovorjeno drugače. Roki za dostavo materialov in naročil se ob praznikih spremenijo.
3. Podjetje CSLO nepremičnine ne sprejema naročil za neznane naročnike in ne daje pogojev zakupa v primeru, da naročnik ni jasno definiran. Naročnik ne more dodeliti izpogajanih pogojev zakupa in/ali oglasnega časa/prostora tretji stranki.
4. Posebne ponudbe za oglaševanje pri oddajah lastne produkcije ter zakup kreativnih oblik oglaševanja niso predmet zakupa po ceniku za klasično oglaševanje.
5. Podjetje CSLO nepremičnine lahko ob izjemnih dogodkih in za posebne kreativne oblike sodelovanja pripravi ad hoc ponudbo s posebno ceno.
6. Pri določanju pogojev vedno velja načelo enakega obravnavanja naročnikov. Podjetje CSLO nepremičnine lahko spremeni pogoje objavljene prodajne politike ali cene posameznih terminov. Novi pogoji pričnejo veljati 14 dni po objavi na strani [www.c21.si](http://www.c21.si)
7. Morebitna enostranska navedba oglaševalca in agencije o tem, kolikšen delež predstavlja nameravana investicija v oglaševanje podjetja CSLO nepremičnine, nima vpliva na določitev popusta in ostale pogoje oglaševanja.
8. Če je podjetje CSLO nepremičnine po lastni krivdi objavilo napačen oglas oglaševalca in čeprav je naročnik oddal oglas v skladu s splošnimi pogoji in dal jasna navodila kateri oglas je primeren za oglaševanje, ima naročnik pravico zahtevati brezplačno predvajanje pravih oglasov. Znesek naročene akcije ostane nespremenjen.
9. Poslani oglasi s strani oglaševalca morajo biti tehnično ustrezni in v skladu s tehničnimi zahtevami podjetja CSLO nepremičnine.
10. Oglaševalec je dolžan upoštevati navodila in poslati oglas v dogovorjeni velikosti, ki je dogovorjena v naročilu.
11. Oglasi morajo biti v skladu z veljavnim Zakonom o medijih in Zakonom o avdiovizualnih medijskih storitvah.
12. Oglaševalec je v celoti odgovoren za vsebino oglasa in za resničnost navedb in bo ponudnika branil pred vsemi morebitnimi zahtevki, ne glede na njihovo naravo, ki jih tretje osebe vložijo zoper podjetja CSLO nepremičnine v zvezi z oglasi in njihovim prikazovanjem, zlasti pred zahtevki v skladu z Zakonom o medijih, Zakonom o AV medijskih storitvah, predpisov s področja varstva potrošnikov, varstva konkurence, varovanja avtorskih in sorodnih pravic, ter ostalimi zahtevki, ki bi jih ponudnik utrpel v zvezi z zahtevki tretjih oseb.
13. Oglaševalec zagotavlja, da so oglaševalske vsebine skladne z določili Slovenskega oglaševalskega kodeksa.
14. Ob sklenitvi kateregakoli naročila oglaševalec izjavlja in zagotavlja, da je sklenil ustrezne licenčne in druge pogodbe z imetniki avtorskih in sorodnih pravic ter da ima pravico uporabiti avtorsko zaščitena dela v oglasih, kar vključuje tudi pravico do njihove uporabe za namene priobčitve javnosti in da je poravnal vse stroške takšnih pravic uporabe.
15. Podjetje CSLO nepremičnine bo naročniku ali agenciji izstavil in dostavil račun za plačilo cene oglaševanja, ki zapade v plačilo najkasneje v 8 delovnih dneh po zadnjem predvajanju oglaševanja ali po vsakokratnem mesečnem naročilu.
16. Rok za plačilo računa je 8 delovnih dni od datuma računa razen, če z oglaševalcem ali agencijo ni dogovorjeno drugače.
17. Vsi dogovori med agencijo, naročnikom in podjetjem CSLO nepremičnine so zaupni podatki, katerih nepooblaščenega razkritje se rešuje v skladu s predpisi Republike Slovenije. V primeru nepooblaščenega razkritja zaupnih podatkov, lahko stranka, ki je utrpela materialno ali nematerialno škodo, le-to zahteva od stranke, ki je za nastanek škode odgovorna.
18. Podjetje CSLO nepremičnine sprejema reklamacije največ osem dni po predvajanju oglasa, na katerega se reklamacija nanaša. Podjetje CSLO nepremičnine reklamacij po preteku predvidenega roka ni dolžan upoštevati.
19. Naročnik lahko zavrne izdani račun najpozneje v 8 dneh po izstavitvi računa, in sicer v pisni obliki s podrobno navedbo razlogov. Originalni račun je potrebno vrniti.
20. Morebitni spori se rešujejo na stvarno in krajevno pristojnem sodišču v Republiki Sloveniji.