



CENTURY 21 Emona
Ameriška ulica 8
1000 Ljubljana



NEPREMIČNINSKI POSREDNIK

Jernej Banfi

M: 041 646 799

E: jernej.banfi@c21.si



PRESTIŽNO

ID: 101108-260

Opatija

292.324,00€

POČITNIŠKI OBJEKT | APARTMA | PRODAJA

VELIKOST
122,62 m²

NADSTROPJE
Pritličje

ZGRAJENO
2018

PODROBNOSTI

Moderna novogradnja na atraktivnoj lokaciji v Opatiji, oddaljena samo 350 metrov od morja.

Nova stavba je opremljena z dvigalom Kona B3Ecospace TM, okna in okna 68 ECOTERM dvigala kamnin EUROLINE 120S. Na zemljišču je bazen in podzemna dvonadstropna garaža.

Stanovanja v pritličju in v prvem nadstropju so opremljena z vgrajeno kuhinjo DanKuchen. Apartmaji v drugem nadstropju in v penthousu so v nedokončani fazi, in kupec lahko prilagaja tloris. 15 apartmajev v različnih velikostih, od 156.000 do 767.000 EUR.

Apartma se nahaja v pritličju, tri spalnice z dnevno sobo in teraso, skupna površina 122,62 m². Opremljen je s klimatsko napravo. Ima tri garažna mesta. Vsak apartma ima toliko parkirnih mest, kot spalnic, lahko pa kupite tudi dodatna parkirna mesta.

Objekt se na mirni lokaciji v bližini različnih objektov, s čudovitim pogledom na morje.

PREDNOSTI ZA KUPCA

- 3 SPALNICE
- NOVOGRADNJA
- POGLED NA MORJE
- OPATIJA



ŠT. SOB

4



ŠT. SPALNIC

3



ŠT. KOPALNIC

1



WC

1

LASTNOSTI

Prednosti

- Terasa
- Pokrito parkirišče

Priključki

- Električna
- Voda
- Kanalizacija
- Telefon
- Kabelski priključek

Okolica

- Lep razgled
- Pogled na morje

Energetska izkaznica



V BLIŽINI NEPREMIČNINE



MORJE

0.35 km

GALERIJA



