



NEPREMIČNINSKI POSREDNIK

Jernej Banfi

M: 041 646 799

E: jernej.banfi@c21.si



CENTURY 21 Emona (Osrednjeslovenska regija)

Cesta 24. Junija 25

1000 Ljubljana



ID: 101108-8

Ljubljana, Center

999.000,00 €

POSLOVNI PROSTOR | PISARNA | PRODAJA



VELIKOST
525 m²



NADSTROPJE
9



ZGRAJENO
1970



ADAPTIRANO
2001

PODROBNOSTI

Prodamo celotno etažo pisarniških prostorov v poslovni stavbi, nahaja se v 9. nadstropju poslovne stavbe, ki je bila zgrajena leta 1970.

Objekt je urejen in vzdrževan, nahaja se na izjemni lokaciji v centru mesta Ljubljana / Slovenska cesta, le streljaj od stare Ljubljane.

Možnost najema parkirne hiše v neposredni bližini.

Objekt ima 24h osebno varovanje in možnost 24h dostopa do poslovnih prostorov.

Urejen dostop za osebe s posebnimi potrebami in štiri dvigala, ki skrbijo za pretočnost oseb v objektu.

Poslovni prostori so zelo svetli lege Vzhod/Zahod.

Možnost namestitve oglasne table.

Tla pokrivata antistatična lesna podlaga in keramika. Alu stavbno pohištvo, notranja vrata z nadsvetlobo, višji stropovi.

Daljinsko ogrevanje, nameščen odštevni števec.

Etaža je klimatizirana.

Razporeditev prostorov:

Avla / predprostor v nadstropju; hodnik, pisarne v različnih velikostih, čajna kuhinja, moške in ženske sanitarije.

Informacije o mestu:

<https://www.visitljubljana.com/en/visitors/>

Za več informacij in voden ogled nas kontaktirajte.

LASTNOSTI

Prednosti

- Klima
- Dvigalo

Okolica

- Lep razgled

Priključki

- Električna
- Voda
- Kanalizacija

Lega

- zahod

Ogrevanje

- Daljinsko ogrevanje

GALERIJA

