



NEPREMIČNINSKI POSREDNIK

**Nina Mohorko**

M: 041 626 702

E: [nina.mohorko@c21.si](mailto:nina.mohorko@c21.si)



**CENTURY 21 Maribor City**

Ulica Vita Kraigherja 5  
2000 Maribor



**SAMO PRI CENTURY 21**

ID: 100120-100

## Benedikt

**550,00€ / mesec**

POSLOVNI PROSTOR | NEŽIVILSKA TRGOVINA | ODDAJA

 VELIKOST  
**57,70 m<sup>2</sup>**

 NADSTROPJE  
**Pritličje**

 ZGRAJENO  
**1975**

 ADAPTIRANO  
**2009**

### PODROBNOSTI

Benedikt, Center

**Na izvrstni lokaciji v samem centru Benedikta oddamo poslovni prostor - ulični lokal v skupni izmeri 57,7 m<sup>2</sup>.** Nahaja se v pritličju poslovno-stanovanjske stavbe.

Obsega:

Vsaka pisarna je v neodvisnem lastništvu in vodenju.

- vetrolov
- večji prodajni/pisarniški prostor z velikimi izloženimi okni
- hodnik
- kurilnico/shrambo
- sanitarije
- pisarno/shrambo s samostojnim vhodom.

Prostor je lepo urejen, klimatiziran in primeren za takojšnjo uporabo.

Možnost nadaljevanja trenutne dejavnosti.

Pred objektom je na voljo dovolj parkirnih mest za stranke.

## LASTNOSTI

### Energetska izkaznica

V izdelavi

## GALERIJA

